

BARTIN BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

1- Belediyemiz sınırları içinde kalan Kırtepe Mahallesi, tapuda 11 pafta, 336 ada, 6 parsel nolu, mülkiyeti Belediyemize ait Yalı İş Merkezinde bulunan, 7 adet dükkan, 1 adet çok amaçlı salon ve etkinlik alanı satılacaktır.

2- Şartname ve ekleri Bartın Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden, 250,00 TL ücret karşılığında satın alınabilir.

3- İhale, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre açık teklif usulüne göre 04 Şubat 2015 tarihinde her dükkan ve bölüm için belirlenmiş ve bu ilan metninin 5.maddesinde belirtilen saatte, Bartın Belediyesi Meclis Salonunda Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

4- İsteklilerin ihaleye katılımında tanzim edilecek İhale Dosyasında aranacak belgeler;

a) İhaleye başvuru dilekçesi, dilekçede Türkiye'de tebligat için adres göstermesi.

b) Şartname alındı makbuzu ve Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından kabul edildiği belirtilerek imzalanmak zorundadır.)

c) Geçici Teminat,

d) Nüfus cüzdanı fotokopisi (Gerçek kişiler için)

e) İhalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış ikametgah Belgesi (Gerçek kişiler için)

f) İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi veya imza sirküleri,

g) Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi ve numarası,

h) İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

i) Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri.

j) Ülkemizde yabancıların mülk edinmesi konusunda yasal mevzuat dahilinde herhangi bir engelleyici hüküm bulunmaması koşullarında T.C. uyruğunda olmayan yabancıların ihaleye iştirak etmesi halinde verecekleri her türlü teminatlarda (geçici, v.s. gibi) yerli bankalar veya özel finans kurumlarının kontrgarantisi (Counterguarantee) istenecektir. Ayrıca bu yabancı istekliler idareye sunacakları her türlü belgeleri, yeminli tercüman bürolarında Türkçe'ye çevirmek zorundadır.

Taşınmazın satış ihalesine teklif verecekler; ihale zarflarını yukarıda ve şartnamede belirtilen belgeler ile birlikte satış şartnamesinde belirtilen maddelere uygun olarak hazırlayarak **04 Şubat 2015 Çarşamba günü saat 12.00'ye** kadar Bartın Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim edeceklerdir. Posta, kargo, telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

5-Ayrı ayrı yapılacak ihale neticesinde satılacak olan dükkan ve bölümlerin numarası, m2'si, muhammen bedel ve geçici teminatı ile ihale saati aşağıda gösterilmiştir.

NUMARA :	m2:	MUH. BEDEL :	GEÇ.TEMİNAT :	İHALE SAATİ
(Zemin Katta)		(KDV Hariç)		
7 Nolu Dükkan	96	331.000,00 TL	9.930,00 TL	14.00
(1.Normal Katta)				
12 Nolu Dükkan	129	387.000,00 TL	11.610,00 TL	14.10
13 Nolu Dükkan	114	399.000,00 TL	11.970,00 TL	14.20
14 Nolu Dükkan	96	255.000,00 TL	7.650,00 TL	14.30
15 Nolu Dükkan	96	250.000,00 TL	7.500,00 TL	14.40
17 Nolu Dükkan	96	255.000,00 TL	7.650,00 TL	14.50
19 Nolu Dükkan	129	342.000,00 TL	10.260,00 TL	15.00
(2.Normal Katta)				
21 Nolu Çok Amaçlı Salon ve Etkinlik Alanı	507	950.000,00 TL	28.500,00 TL	15.10